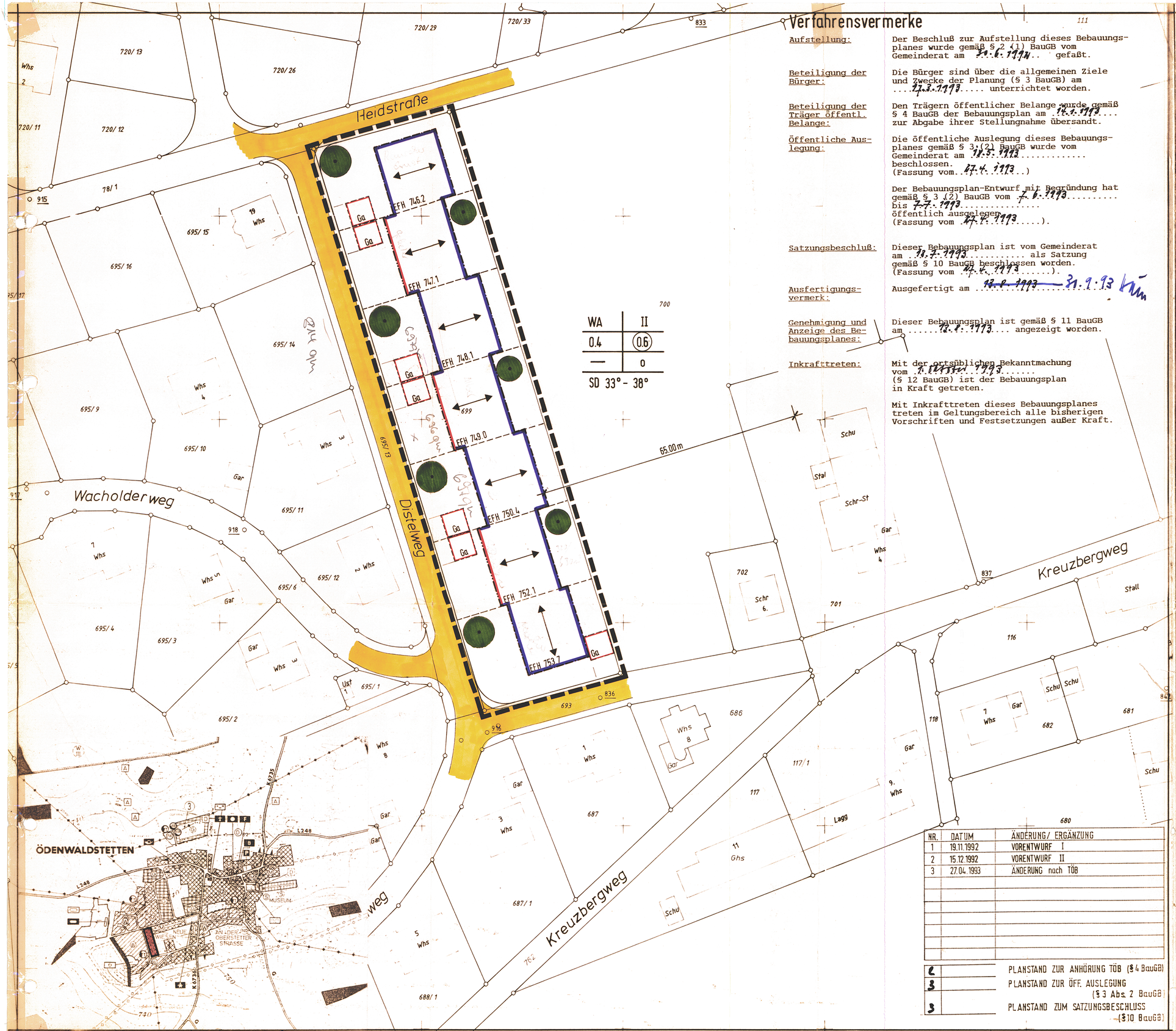

Verfahrensvermerke

111

Aufstellung: Der Beschluß zur Aufstellung dieses Bebauungsplanes wurde gemäß § 2 (1) BauGB vom Gemeinderat am 21.6.1994 gefaßt.

Beteiligung der Bürger: Die Bürger sind über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung (§ 3 BauGB) am 17.3.1993 unterrichtet worden.

Beteiligung der Träger öffentl. Belange: Den Trägern öffentlicher Belange wurde gemäß § 4 BauGB der Bebauungsplan am 14.4.1993 zur Abgabe ihrer Stellungnahme übersandt.

Öffentliche Auslegung: Die öffentliche Auslegung dieses Bebauungsplanes gemäß § 3 (2) BauGB wurde vom Gemeinderat am 18.5.1993 beschlossen. (Fassung vom 27.4.1993)

Der Bebauungsplan-Entwurf mit Begründung hat gemäß § 3 (2) BauGB vom 7.6.1993 bis 7.7.1993 öffentlich ausgelegen. (Fassung vom 27.4.1993).

Satzungsbeschluß: Dieser Bebauungsplan ist vom Gemeinderat am 18.7.1993 als Satzung gemäß § 10 BauGB beschlossen worden. (Fassung vom 27.4.1993).

Ausfertigungsvermerk: Ausgefertigt am ~~17.8.1993~~ 21.9.93 Krü

Genehmigung und Anzeige des Bebauungsplanes: Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 BauGB am 13.8.1993 angezeigt worden.

Inkrafttreten: Mit der ortsüblichen Bekanntmachung vom 1.10.1993 (§ 12 BauGB) ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.

Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplanes treten im Geltungsbereich alle bisherigen Vorschriften und Festsetzungen außer Kraft.

NR.	DATUM	ÄNDERUNG/ ERGÄNZUNG
1	19.11.1992	VORENTWURF I
2	15.12.1992	VORENTWURF II
3	27.04.1993	ÄNDERUNG nach TÖB

2	PLANSTAND ZUR ANHÖRUNG TÖB (§ 4 BauGB)
3	PLANSTAND ZUR ÖFF. AUSLEGUNG (§ 3 Abs. 2 BauGB)
3	PLANSTAND ZUM SATZUNGSBESCHLUSS (§ 10 BauGB)

GEMEINDE HOHENSTEIN
ORTSTEIL ÖDENWALDSTETTEN
BEBAUUNGSPLAN DISTELWEG

Zeichenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Allgemeine Wohngebiet (§ 4 BauNVO) — WA
- Baugrenze / Baulinie (§ 23 BauNVO)
- Pflanzgebot, Bäume (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 u. Abs. 6 BauGB)
- Firstrichtung bzw. Gebäudehauptkanten (§ 9 Abs. 1 Ziff. 2 BauGB)
- Garagen (§ 9 Abs. 1 Ziff. 4 BauGB) — Ga

Nutzungsschablone

BAUGEBIET	VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
—	BAUWEISE (O = OFFENE)
DACHART	DACHNEIGUNG

M 1:500

0 5 10 15 20 30 40 50 75 m

Krisch+Partner
Freie Architekten BDA
Stadtplaner SRL
Reutlinger Straße 4
D-7400 Tübingen 1
Tel. 0 70 71 - 3 40 04
Fax 0 70 71 - 3 63 35