



KÜNSTER

Architekten
Stadtplaner
Ingenieure



27.09.2023

Bürgerinformation

Windenergie in Hohenstein

Standortkonzeption



14.12.2011

Aufstellungsbeschluss Wind FNP
(Konzentrationszonen)



Bürgerinformation
Verfahren
Untersuchungen
Selbstfindung

27.09.2023

Bürgerinformation Hohenstein

- 14.12.2011 Aufstellungsbeschluss Wind FNP
(Konzentrationszonen)
- 2012 Erarbeitung Standortkonzeption
- 18.04.2012 Bürgerinformation zur Standortkonzeption
- 22.05.2012 Info Standortkonzeption Gemeinderat
- 30.07.2012 –
28.09.2012 Vorgezogene Trägeranhörung
(wegen Restriktionen / Grobabstimmung)
- 30.09.2013 Info Ergebnisse mit Verwaltung
- 25.02.2014 Präsentation Zwischenstand Gemeinderat



Chronologie

- 18.06.2015 Abstimmungsgespräche Holzkasse
- 13.10.2015 Billigungsbeschluss Vorentwurf Grat
- 21.10.2015 Billigungsbeschluss Vorentwurf Grat Engst.
- 25.11.2015 Billigungsbeschluss Verwaltungsgemeinschaft
- 14.12.2015 – 15.02.2016 Frühzeitige Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung
- 06.10.2016 Bürgerinformationsveranstaltung
- 11.11.2016 Klausurtagung Gemeinderat Vorstellung Sachstand



Chronologie

- 17.10.2017 WPD Ergebnisse Vogelhorstkartierung Schäfbuch
- 14.11.2017 Vorbesprechung Sachstand mit Bürgermeister
- 05.12.2017 Abstimmung Vorranggebiet Schäfbuch mit LRA Reutlingen
- 09.05.2019 Windenergieerlass 09.05.2012 tritt außer Kraft
- 17.01.2020 Neudefinition Rotmilan-Dichtezentrum
- 16.09.2020 Vorbesprechung Sachstand mit Bürgermeister
- 06.11.2020 Klausurtagung Gemeinderat Vorstellung Sachstand (geänderte Rechtsgrundlagen)
- 22.01.2021 Auftrag Überarbeitung Standortkonzeption (ohne Vogelhorstkartierung)



Chronologie

- 04.03.2021 Vorbesprechung Sachstand mit Bürgermeister
- 08.04.2021 Fachgespräche Windenergie LK Reutlingen
- 27.04.2021 Gemeinderat n.ö. Vorstellung Planungsstand
(Ergebnis Grobeinschätzung Standortkonzeption)
- 11.05.2021 Gemeinderat ö. Vorstellung Planungsstand
- 25.06.2021 WPD möchte weitermachen
(ggf. Kartierungen aktualisieren)
- 13.07.2021 Grat n.ö. mdl. Bericht zum aktuellen Stand
- 10.09.2021 Fortschreibung Standortkonzeption neue Rechtsgrundlage
(ohne Vogelhorstkartierung)



Chronologie

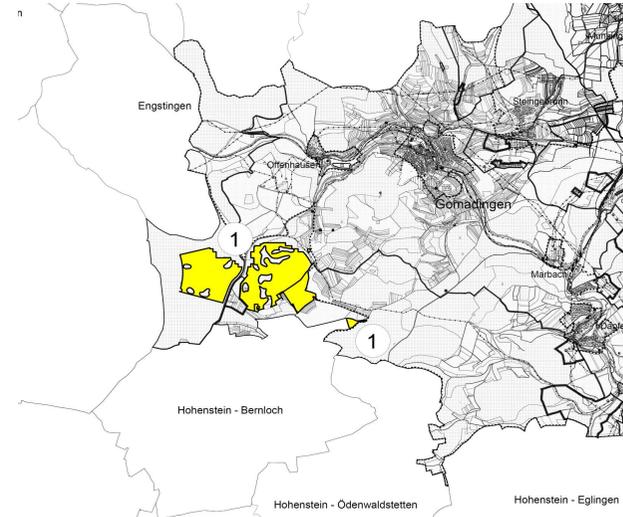
- 04.10.2021 Bürgermeisterbesprechung Abstimmung weiteres Vorgehen (Freigabe Einholung Angebote Vogelhorstkartierung)
- 18.10.2021 WPD Abstimmungsgespräch / Fläche Schäfbuch
- 27.10.2021 Versand Angebotsunterlagen für Artenschutzgutachten
- 15.11.2021 Rücklauf Angebote
- 17.11.2021 Ausschusssitzung Holzgerechtigkeit mdl. Bericht
- 15.11.2021-
15.03.2022 Vogelhorstkartierung
- 15.03.2022-
31.07.2022 Besatzkontrolle der Vogelhorste
- 17.05.2022 Sachstandbericht Gemeinderat Hohenstein ö.



Chronologie

- 21.09.2022 Sachstandsbericht Gemeinderat Engstingen n.ö.
- 19.10.2022 Besprechung mit Verwaltung Hohenstein und Engstingen
- 15.11.2022 Vorstellung EnBW Gemeinderat Hohenstein ö.
- 24.11.2022 Besprechungstermin mit Regionalverband Neckar-Alb
- 13.12.2022 Sachstandsbericht Gemeinderat Hohenstein n.ö.
- 14.02.2023 Sachstandsbericht Gemeinderat Hohenstein ö.
- 19.06.2023 Bürgerentscheid Engstingen
- 27.09.2023 Bürgerinformationsveranstaltung Hohenstein**

Standort Gomadingen Eichberg

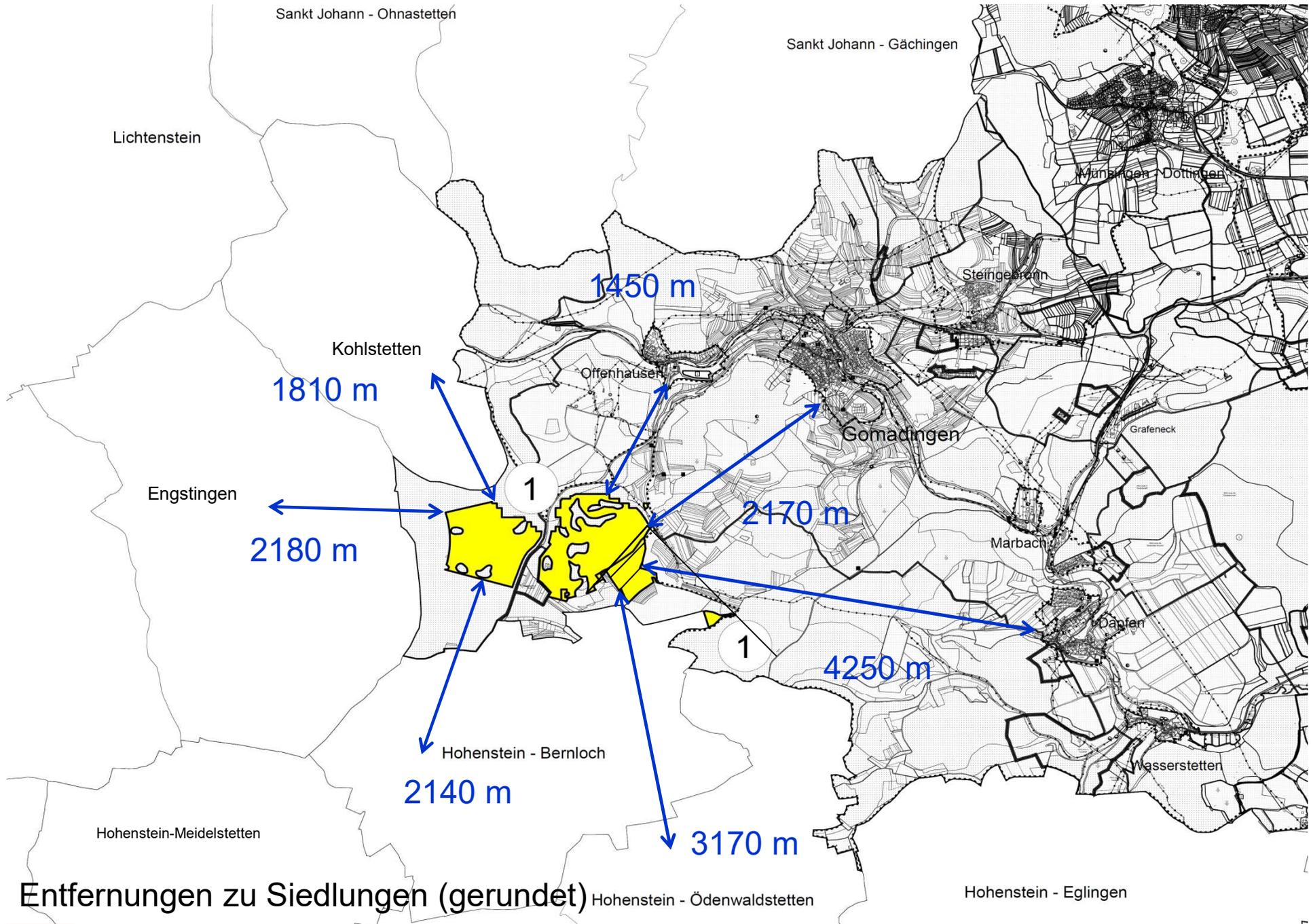


Vorhabensträger Windkraft Schonach GmbH

5 Windkraftanlagen Höhe 250 m (Gomadingen)

Entfernung Bernloch 2.140 m, Ödenwaldstetten 3.170 m

Stand: **Bundesimmissionsschutzantrag genehmigt 31.07.2023**



Entfernungen zu Siedlungen (gerundet)

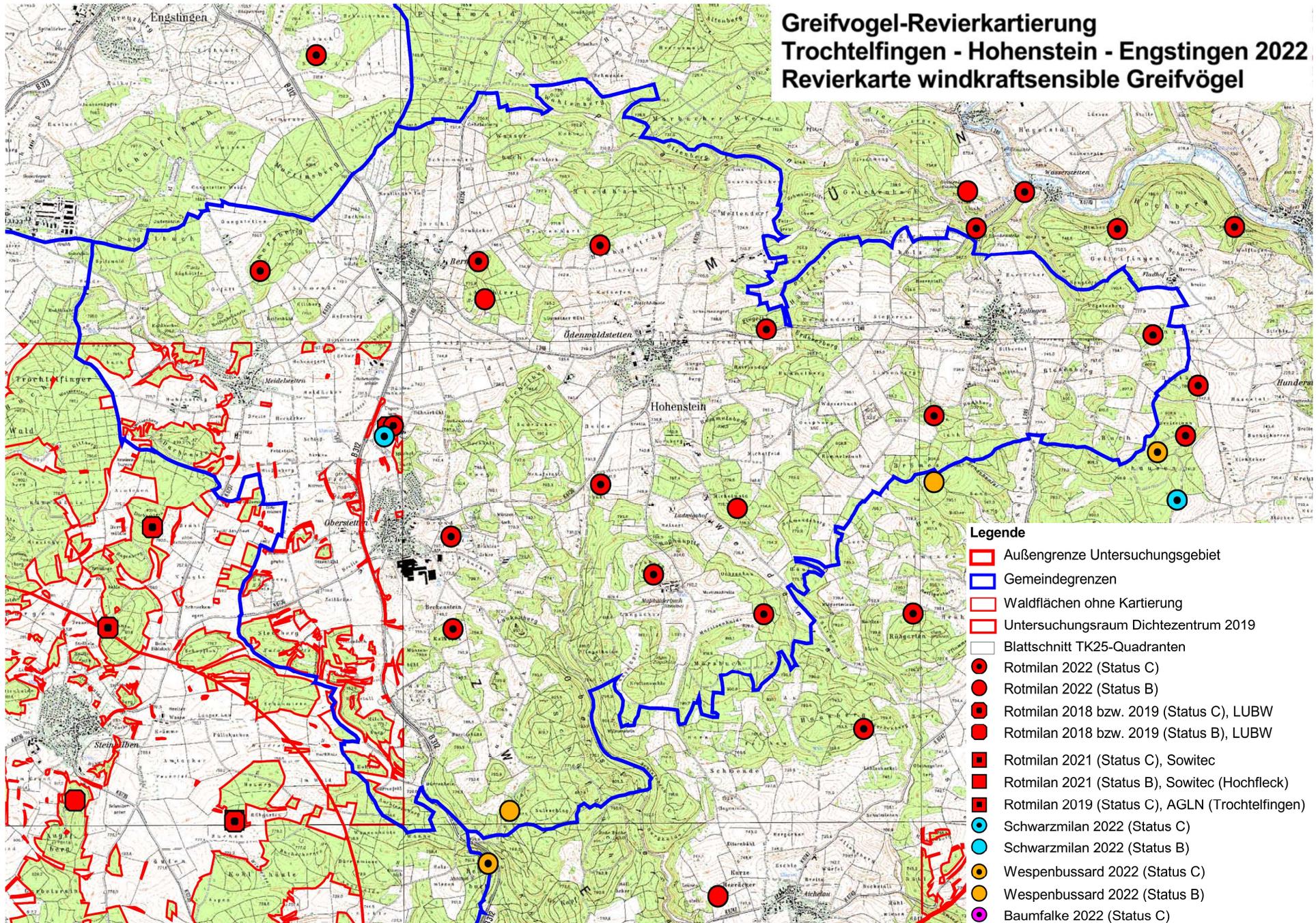




VVG Engstingen Hohenstein Standortkonzeption

Erforderliche artenschutzrechtliche Untersuchungen
Horstkartierungen 2022

Greifvogel-Revierkartierung Trochtelfingen - Hohenstein - Engstingen 2022 Revierkarte windkraftsensibler Greifvögel



Legende

- Außengrenze Untersuchungsgebiet
- Gemeindegrenzen
- Waldflächen ohne Kartierung
- Untersuchungsraum Dichtezentrum 2019
- Blattschnitt TK25-Quadranten
- Rotmilan 2022 (Status C)
- Rotmilan 2022 (Status B)
- Rotmilan 2018 bzw. 2019 (Status C), LUBW
- Rotmilan 2018 bzw. 2019 (Status B), LUBW
- Rotmilan 2021 (Status C), Sowitec
- Rotmilan 2021 (Status B), Sowitec (Hochfleck)
- Rotmilan 2019 (Status C), AGLN (Trochtelfingen)
- Schwarzmilan 2022 (Status C)
- Schwarzmilan 2022 (Status B)
- Wespenbussard 2022 (Status C)
- Wespenbussard 2022 (Status B)
- Baumfalke 2022 (Status C)



VVG Engstingen Hohenstein Standortkonzeption

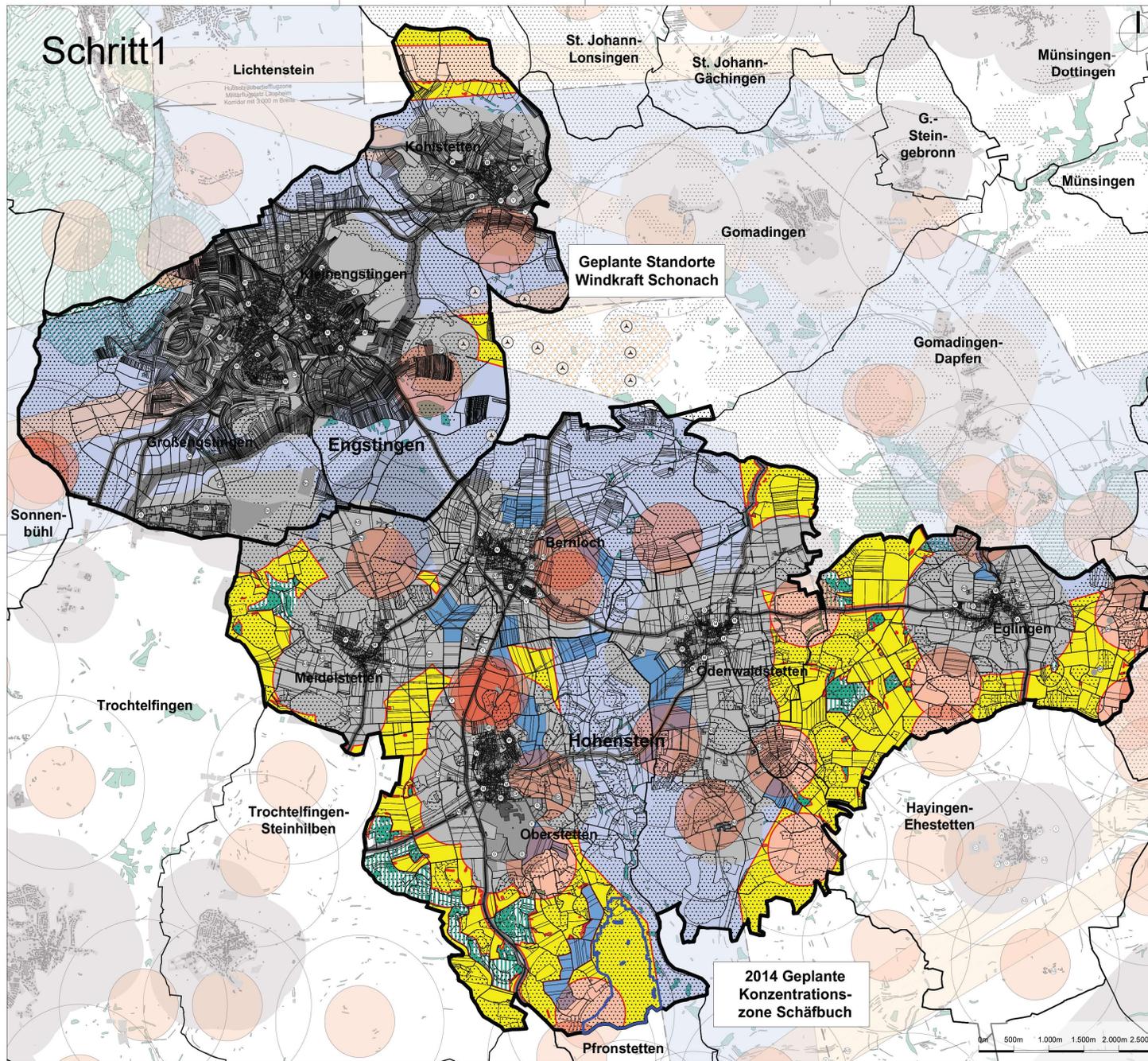
Überarbeitung der Standortkonzeption auf neuer
Rechtsgrundlage Stand 2022
mit Berücksichtigung Horstkartierung



Schritt 1

Gemarkungsfläche	9.323 ha
Abzug harte Tabuzonen	<u>7.843 ha</u>
verbleiben	1.480 ha





Schritt 1

Lichtenstein

Hubschrauberlandeplätze
Mittlerer Bereich (Drehweite
Konstruktiv 3000 m Breite)

Geplante Standorte
Windkraft Schonach

Gomadingen

Bernloch

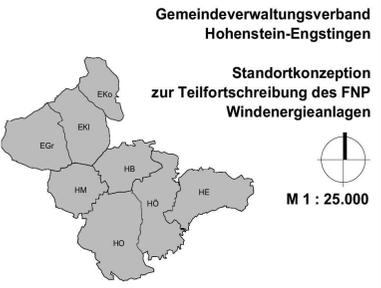
Hohenstein

2014 Geplante
Konzentrations-
zone Schäfbuch

- Datengrundlagen zur Standortkonzeption
- Bauflächen laut Flächennutzungsplan
 - Waldflächen laut Flächennutzungsplan
 - Konzentrationszonen für Windenergie laut Flächennutzungsplan VVG Münsingen-Gomadingen-Mehrstetten
- Harte Tabuzonen
- Erforderliche Abstandsflächen zu Wohn- und anderen Bauflächen, Straßen, Bahnlinien, Leitungen und Flugplätzen
 - Hubschrauber-Tieffluggzonen
 - Behördliche Richtfunkstrecken
 - Schutzgebiete (Vogelschutzgebiete, NSG, Kernzonen, Bann- und Schonwälder, Biotope, Naturdenkmale)
 - Wasserschutzzonen I und II
 - Horststandorte stark gefährdeter Greifvogelarten (Nahbereich mit Radius 500 m)
- Abschichtung Schritt 1
- Verbleibende Eingangsflächen nach Berücksichtigung aller harten Tabuzonen (ca. 1.480 ha)

1480 ha

Index	Freigabe- Änderung	Datum	Bereitsteller
F			
E			
U			
C			
B			
A			



Potenzielle Konzentrationszonen unter Berücksichtigung aller Harten Tabuzonen

Datengrundlagen:

Katasterdaten des Landesvermessungsamts mit Gauß-Krüger-Koordinaten, Bau- und Waldflächen des Flächennutzungsplans, Windleistungsdaten des Räumlichen Informations- und Planungssystem (RIPS) der LUBW vom 02.02.2021, Schutzgebietsabgrenzungen des Räumlichen Informations- und Planungssystem der LUBW vom 10.02.2021, digitale Abgrenzungen der Wälder mit besonderen Schutzfunktionen der FVA vom 15.03.2012, digitale Richtfunkstrecken des behördlichen Richtfunks vom 01.08.2012, Daten der Wehrbereichsverwaltung Süd zu militärischen Restriktionen vom 24.09.2012, Greifvogel-Revierkartierung KLEMM, Leipzig vom 12.10.2022.

	19.10.2022	1390	L-01
--	------------	------	------

KÜNSTER Architektur und Stadtplanung

Dipl.-Ing. Clemens Küster
Regierungsbaumeister
Freier Architekt
und Stadtplaner SRL

Bismarckstraße 25
72764 Reutlingen
Tel 07121 9499-50
Fax 07121 9499-530
www.kuenster.de
mail@kuenster.de

HB - 594 01870.0 (0,52 HP)



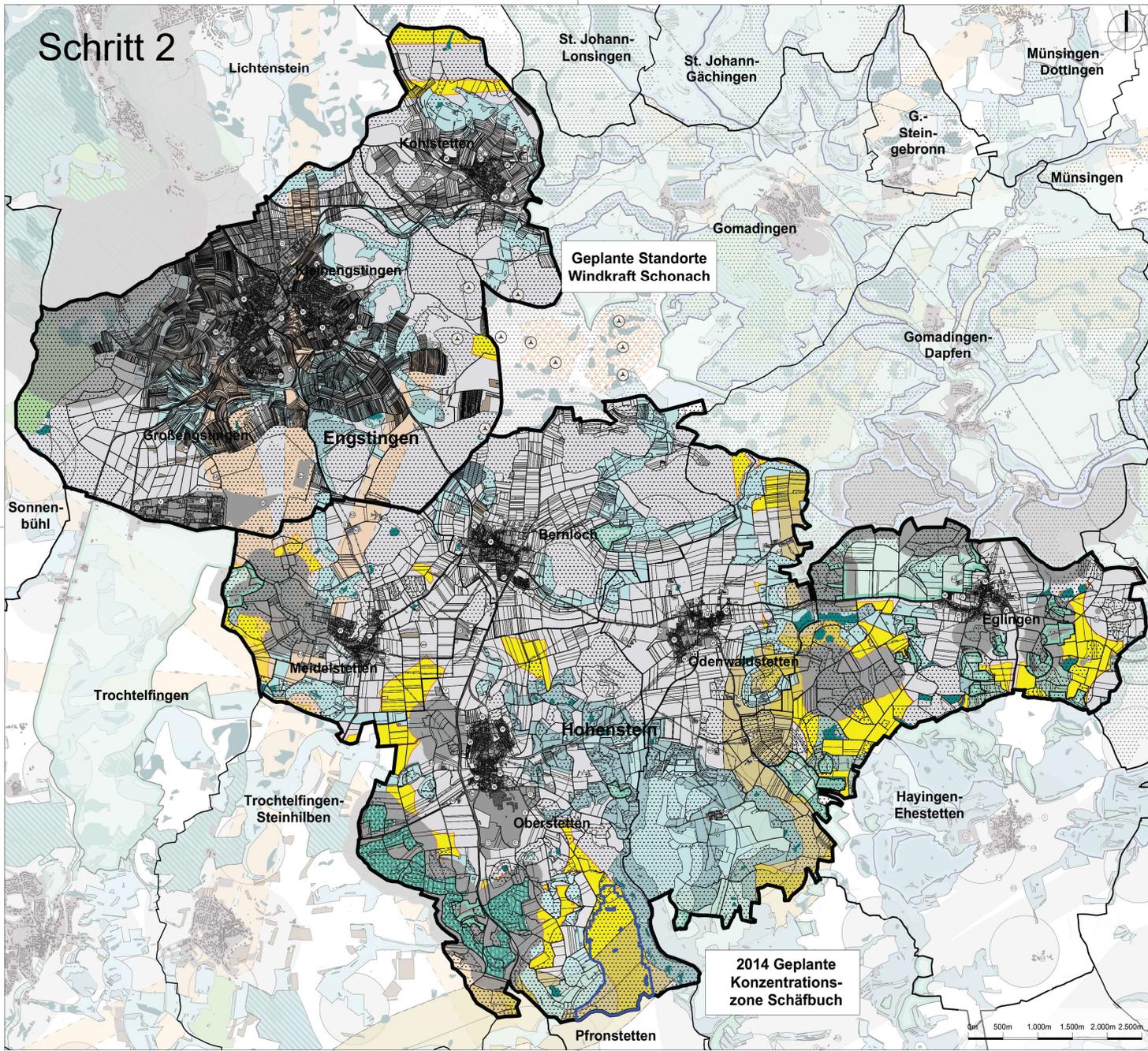


Schritt 2

Gemarkungsfläche	9.323 ha
Abzug harte Tabuzonen	7.843 ha
Abzug weiche Tabuzonen	<u>650 ha</u>
verbleiben	830 ha



Schritt 2



Geplante Standorte
Windkraft Schonach

2014 Geplante
Konzentrations-
zone Schäfbuch

- Datengrundlagen zur Standortkonzeption**
- Bauflächen laut Flächennutzungsplan
 - Waldflächen laut Flächennutzungsplan
 - Konzentrationszonen für Windenergie laut Flächennutzungsplan VVG Münsingen-Gomadingen-Mehrstetten
- Summe Harte Tabuzonen**
- Bau- und Infrastrukturfächen mit Schutzabständen,
 - Hubschrauber-Tiefflugszone,
 - Behördliche Richtfunkstrecken,
 - Schutzgebiete,
 - Wasserschutzzonen II,
 - Forststandorte stark gefährdeter Greifvogelarten, 500 m Abstand.
- Weiche Tabuzonen**
- 200 m Vorsorgeabstand NSG und 700 m Vorsorgeabstand Vogelschutzgebiet
 - Landschaftsschutzgebiete
 - FFH-Gebiete
 - Schutzwälder
 - Biotopverbundflächen
 - Wildtierkorridor
 - Magere Mähwiesen
 - Private Richtfunkstrecken
- Abschichtung Schritt 2**
- Verbleibende Eingungsfächen nach Berücksichtigung aller harten und weichen Tabuzonen (Ausnahme Wildtierkorridor) (ca. 830 ha)

Index	Freigabe	Änderung	Datum	Bereiter
F				
A				

830 ha



Datengrundlagen:

Katasterdaten des Landesvermessungsamts mit Gauß-Krüger-Koordinaten, Bau- und Waldflächen des Flächennutzungsplans, Windleistungsflächen des Räumlichen Informations- und Planungssystem (RIPS) der LUBW vom 02.02.2021, Schutzgebietsabgrenzungen des Räumlichen Informations- und Planungssystem der LUBW vom 10.02.2021, digitale Abgrenzungen der Wälder mit besonderen Schutzfunktionen der FVA vom 15.03.2012, digitale Richtfunkstrecken des behördlichen Richtfunks vom 01.08.2012, Daten der Viehberücksichtigung Süd zu militärischen Restriktionen vom 24.09.2012, Greifvogel-Revierkartierung KLEMM, Lagenplan vom 12.10.2022.

	19.10.2022	1390	L-02
--	------------	------	------

KÜNSTER Architektur und Stadtplanung

Dipl.-Ing. Clemens Künster
Regierungsbaumeister
Freier Architekt und Stadtplaner SRL

Bismarckstraße 25
72766 Reutlingen
Tel 07121 9499-50
Fax 07121 9499-530
www.kuenster.de
mail@kuenster.de

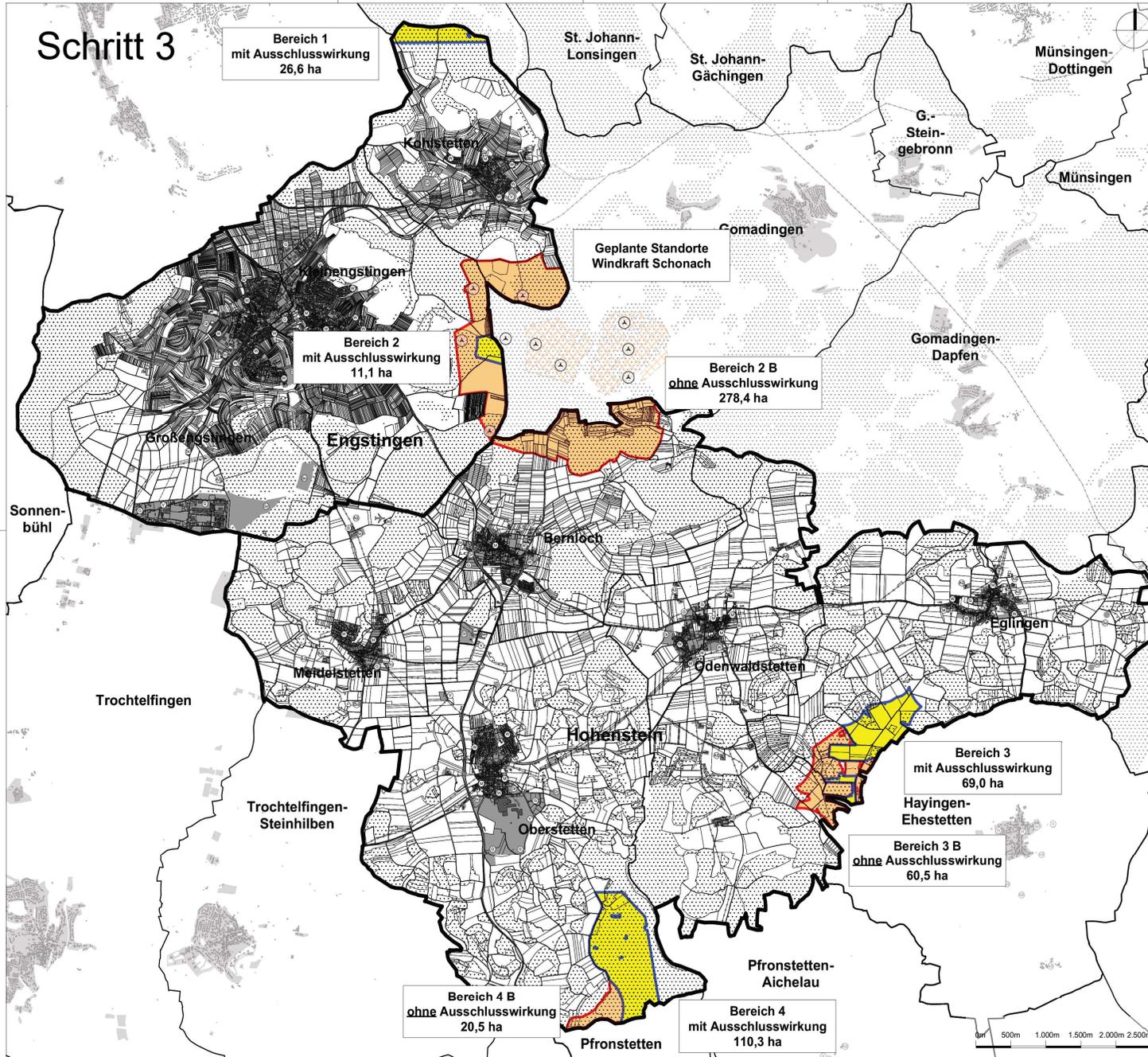
HB = 594.0 / 870.0 (0,52 m²)



Schritt 3 Vorschlag zur Ausweisung

Gemarkungsfläche	9.323 ha
Abzug harte Tabuzonen	7.842 ha
Abzug weiche Tabuzonen	650 ha
verbleiben	830 ha
Ausweisung Bereich mit Ausschlusswirkung Ho	179 ha
Ausweisung Bereich ohne Ausschlusswirkung Ho	219 ha
Ausweisung Bereich mit Ausschlusswirkung Eng	38 ha
Ausweisung Bereich ohne Ausschlusswirkung Eng	<u>139 ha</u>
6,2% vom Verbandsgebiet (1,8% =168ha)	576 ha

Schritt 3



- Datengrundlagen zur Standortkonzeption**
- Bauflächen laut Flächennutzungsplan
 - Waldflächen laut Flächennutzungsplan
 - Konzentrationszonen für Windenergie laut Flächennutzungsplan VVG Münsingen-Gomadingen-Mehrstetten
- Vorschlag Konzentrationszonen mit Ausschlusswirkung**
- 4 Bereiche mit zusammen **217,1 ha**
- Vorschlag Bereiche ohne Ausschlusswirkung**
- 3 Bereiche mit zusammen **359,4 ha**

217 ha
359 ha
 576 ha

Index	Freigabe - Änderung	Datum	Bearbeiter
F			
E			
D			
C			
B			
A			

Gemeindeverwaltungsverband Hohenstein-Engstingen

Standortkonzeption zur Teilfortschreibung des FNP Windenergieanlagen

M 1 : 25.000

Vorschlag zur Abgrenzung von Konzentrationszonen

Datengrundlagen:
 Katasterdaten des Landesvermessungsamts mit Gauß-Krüger-Koordinaten, Bau- und Waldflächen des Flächennutzungsplans, Windleistungsflächen des Räumlichen Informations- und Planungssystem (RIPS) der LUBW vom 02.02.2021, Schutzgebietsabgrenzungen des Räumlichen Informations- und Planungssystem der LUBW vom 10.02.2021, digitale Abgrenzungen der Wälder mit besonderen Schutzfunktionen des FVA vom 15.03.2012, digitale Richtungsdecken des behördlichen Richtfunks vom 01.08.2012, Daten der Viehberücksichtigung SüG zu militärischen Restriktionen vom 24.09.2012, Gießvogel-Revierkartierung KLEMM, Lageplan vom 12.10.2022.

	19.10.2022	1390	L-03
--	------------	------	------

KÜNSTER Architektur und Stadtplanung | Dipl.-Ing. Clemens Künster | Regierungsbaumeister | Freier Architekt und Stadtplaner SRL | Biemerstraße 25 | 72794 Reutlingen | Tel 07121 9459-50 | Fax 07121 9459-530 | www.kuenster.de | mail@kuenster.de



Tor 1

Standortkonzeption (Selbstfindung)
FNP fertigstellen (Selbstbindung)
Ausschlusswirkung
FNP wirksam bis 01.02.2024 § 245e(1)
BauGB

Selbststeuerung ca.575 - 830 ha



Tor 2

Standortkonzeption + polit. Akzeptanz
(Selbstfindung)
Investoren Landratsamt Regionalverband
(Verhandlung)
Vorrangflächen zunächst ohne Ausschlusswirkung

Selbststeuerung 168 bis 700 ha

Fremdsteuerung



Tor 3

Abwarten auf Ergebnis Regionalplanung
Politische Akzeptanz stellt Regionalplanung her
Vorrangflächen zunächst ohne Ausschlusswirkung

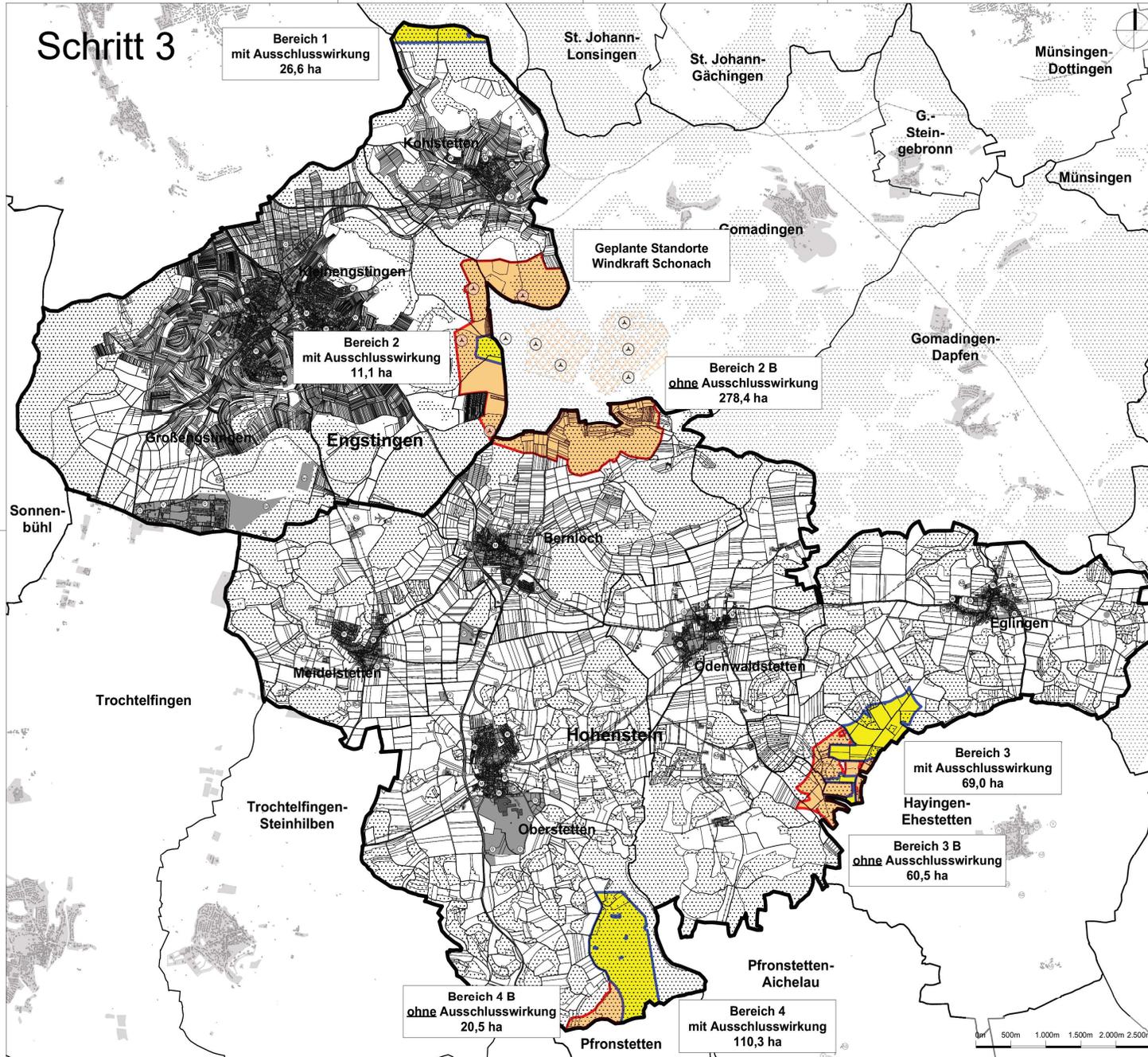
Selbststeuerung

168 bis 830 ha

Fremdsteuerung



Schritt 3



**Bereich 1
mit Ausschlusswirkung
26,6 ha**

**Bereich 2
mit Ausschlusswirkung
11,1 ha**

**Bereich 2 B
ohne Ausschlusswirkung
278,4 ha**

**Bereich 3
mit Ausschlusswirkung
69,0 ha**

**Bereich 3 B
ohne Ausschlusswirkung
60,5 ha**

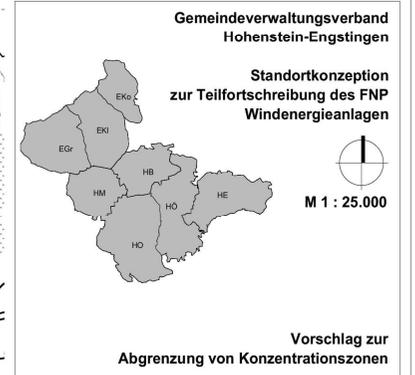
**Bereich 4 B
ohne Ausschlusswirkung
20,5 ha**

**Bereich 4
mit Ausschlusswirkung
110,3 ha**

- Datengrundlagen zur Standortkonzeption**
- Bauflächen laut Flächennutzungsplan
 - Waldflächen laut Flächennutzungsplan
 - Konzentrationszonen für Windenergie laut Flächennutzungsplan VVG Münsingen-Gomadingen-Mehrstetten
- Vorschlag Konzentrationszonen mit Ausschlusswirkung**
- 4 Bereiche mit zusammen **217,1 ha**
- Vorschlag Bereiche ohne Ausschlusswirkung**
- 3 Bereiche mit zusammen **359,4 ha**

217 ha
359 ha
576 ha

Index	Freigabe-Abgrenzung	Datum	Bearbeiter
F			
E			
D			
C			
B			
A			



Datengrundlagen:

Katasterdaten des Landesvermessungsamts mit Gauß-Krüger-Koordinaten, Bau- und Waldflächen des Flächennutzungsplans, Windleistungsdaten des Räumlichen Informations- und Planungssystem (RIPS) der LUBW vom 02.02.2021, Schutzgebietsabgrenzungen des Räumlichen Informations- und Planungssystem der LUBW vom 10.02.2021, digitale Abgrenzungen der Wälder mit besonderen Schutzfunktionen des FVA vom 15.03.2012, digitale Richtungsdecken des behördlichen Richtfunks vom 01.08.2012, Daten der Wohnbereichsverteilung SÜD zu mittelständischen Restriktionen vom 24.09.2012, Greifvogel-Revierkartierung KLEMM, Lageplan vom 12.10.2022.

19.10.2022	1390	L-03
------------	------	------

KÜNSTER Architektur und Stadtplanung

Dipl.-Ing. Clemens Künster
Regierungsbaumeister
Freier Architekt und Stadtplaner SRL

Bismarckstraße 25
72796 Reutlingen
Tel 07121 9459-50
Fax 07121 9459-530
www.kuenster.de
mail@kuenster.de

HB = 594.0 / 870.0 (0.52 m/s)



KÜNSTER

Architekten
Stadtplaner
Ingenieure

Gerne beantworten wir Ihre
Rückfragen auch unter:
Telefon: 07121-9499-50
Telefon: 07124-9333-50

www.kuenster.de